

Lorient, le 22 septembre 2025

Service Prévention de
l'arrondissement de LORIENT
Rond-point de Kervaric
56100 LORIENT

Communauté de communes - Auray
Quiberon Terre Atlantique AURAY

Affaire suivie par : ADC Frédéric TUESTA
Assisté de : Mme Florence ALLANOS

@ : prevention-lorient@sdis56.fr
☎ : 02 30 17 06 20

N.Réf : P2025.0390
116P0020

Objet	CAMPING MUNICIPAL LA FALAISE 10 RUE HENRI EZAN - 56740 LOCMARIAQUER Projet de rénovation du bâtiment accueil, du restaurant et création d'une salle de regroupement (second dépôt).		
Classement	Types L NW - 5^{ème} catégorie		
Effectif	<u>Public</u>	168	Personnes
	<u>Personnel</u>	19	Personnes
	<u>Total</u>	187	Personnes
Demandeur	MAIRIE		
Références	Dossier reçu le 19/09/2025 – PC 056 116 25 00032		

Un exemplaire du dossier ci-dessus a été transmis pour avis.

I. DESCRIPTION

1.1. Descriptif des travaux :

Rénovation d'un bâtiment existant (accueil et restaurant) avec création d'une salle polyvalente par extension. Premier dépôt reçu le 21/05/2025 – **PC 056 116 25 00014**

1.2. Descriptif après travaux :

L'établissement de plain-pied (441 m²) sein du camping de 65733 m² reste inchangé et comprendra :

L'espace accueil (33.40 m²), l'espace administrative avec divers locaux (vestiaires, stockage, bureau, pause, chambre, office, légumerie et poubelles), une salle de restaurant (96 m²) avec comptoir bar (12 m²), des sanitaires et la salle polyvalente (104 m²).

1.3. Descriptif sécurité du projet :

Établissement de construction traditionnelle sur dalle béton avec murs en aggro/ossature métallique et charpente bois/métallique. Les poteaux métalliques seront encoffrés CF, sans tiers, le bâtiment disposera de 4 façades accessibles (enrobé).

Les aménagements intérieurs sont conformes à la réglementation (sols M4, murs M2 et plafond M1). Les locaux stockage et cuisine sont identifiés à risques particuliers d'incendie. L'office isolé disposera d'une puissance totale > 20 KW. Le chauffage est assuré pour la restauration par radiateurs électriques, par PAC air/air pour la salle polyvalente et une VMC est prévue. Une citerne enterrée de propane (1100 kg) est présente pour la partie cuisson. L'installation électrique est prévue conforme avec BAES et ambiance.

Les moyens de secours sont précisés avec la présence d'un PI, d'extincteurs, d'un équipement d'alarme de type 4, d'un téléphone urbain et de consignes de sécurité.

II. DOCUMENTS EXAMINES

Pièces écrites :

- Le document CERFA 13824*04 ;
- La notice de sécurité en date du 26/06/2025 ;
- Pièces graphiques.

III. REFERENCES REGLEMENTAIRES

L'effectif maximal du public admissible est déterminé selon les dispositions de l'article PE 3 de l'arrêté du 22 juin 1990 modifié **soit 187 personnes** (168 + 19) réparties selon :

16 personnes pour le point accueil, **48 personnes** pour le restaurant selon la déclaration contrôlée du maître d'ouvrage et **104 personnes** pour la salle polyvalente (1 pers./m² de salle disponible).

Cet établissement est assujéti aux dispositions de l'arrêté du 22 juin 1990 portant approbation des mesures complétant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public de 5^{ème} catégorie sans locaux à sommeil.

IV. AVIS ET PRESCRIPTIONS

Ce second dépôt ne concernant pas les dispositions relatives à la réglementation incendie dans les établissements recevant du public, il n'a pas d'incidence sur les conditions d'accueil du public en matière de sécurité incendie. Il n'appelle de ma part aucune observation particulière que celles notifiées lors de la première étude (**PC 056 116 25 00014**).

Le SDIS émet un **AVIS FAVORABLE** au projet présenté.

Il incombe à l'exploitant, responsable de la sécurité du public admis dans son établissement, de satisfaire aux règles de sécurité imposées par la réglementation.

Cet établissement ne sera pas visité par la commission de sécurité. Si le maire a connaissance d'un risque particulier, il lui appartiendra de solliciter son avis.

Pour le Directeur et par délégation,
Le Chef de Groupement Analyse des Risques,


Commandant Michel DELLEGRINELLI